

平成30年度 福岡県小都市施策評価シート

【政策・施策名】

政策	3 ゆとりと潤いに満ちた居住環境づくり	
施策	4 住環境・景観	
施策内容	1 居住環境の向上	P3041
	2 公営住宅の建替え	P3042
	3 景観形成の仕組みづくりと景観の保全	P3043
	4 空き家の適正な管理の推進	P3044
	5	
	6	
	7	
	8	
	9 その他	P3049

【施策の基本目標】

安全で快適な住環境を確保するため、適正な規模と質を備えた住宅地を確保していきます。また、公営住宅を整備し、機能的で魅力あふれる住環境の形成をめざします。さらに、緑が多く調和の取れた景観が保たれるよう新たな制度を確立します。

【投入されたコスト及び業務量】

投入コスト(千円)		H30年度決算
事業費 (財源内訳)	国支出	19,971
	県支出	600
	地方債	15,300
	その他	0
	合計(千円)	45,713

※本施策の推進にかかった評価対象の事務事業費合計額を表示しています。

【施策の進捗状況・評価及び今後の施策展開】

都市建設部長	施策の進捗状況・評価	景観計画や屋外広告物ガイドラインについては、共に進んでいる。井上第2住宅建替えも進んでいる。空き家バンク制度については補助金制度を始めているが登録者が少ない状況である。
	今後の施策展開	空き家対策については、空き家の多様な利用方法を考え進めていく。
	施策の進捗状況・評価	
	今後の施策展開	
	施策の進捗状況・評価	
	今後の施策展開	
副市長意見		

【第5次小都市総合振興計画における成果指標】

成果指標番号	成果指標	担当課	担当係	基準値(H26)	H27年度実績	H28年度実績	H29年度実績	H30年度実績	R01年度実績	R02年度実績	最終目標(R02)
37	小都市景観計画の策定、条例化	都市計画課	計画係	未策定・未制定	未策定・未制定	策定・未制定	策定・未制定	策定・制定			策定・制定

【施策を実現するための主な事務事業とその状況】

連番	施策コード	業務の性質	業務名	業務の概要	担当部署			平成30年度指示内容				
					部名	課名	係名	決定内容	指示内容	決定権者		
J004044	P3043	S1	景観(景観計画・景観審議会・屋外広告物ガイドライン)に関すること【第5次計画指標管理】	景観法に基づき、本市における良好な景観の保全及び形成を図るため、景観計画区域及び景観形成重点地区を設定し、景観形成の方針・基準、屋外広告物に関する制限について検討した上で、小都市景観計画及び小都市景観条例を策定する。屋外広告物についても、景観の保全及び形成する大きな要素となるため、屋外広告物に関する制限について検討した上で屋外広告物ガイドラインを作成する。	都市建設部	都市計画課	計画係	現状維持	市民及び事業者等へ、景観計画条例と屋外広告物条例の周知を行うこと。	部長		
					成果指標	指標名					単位	H30実績
					①	小都市景観計画の策定、条例化【第5次計画指標】					1	
		②	市民公募委員の数	人	2							
J000382	P3042	S1	市営住宅の建築業務(若山住宅、井上第2住宅)	小都市市営住宅長寿命化計画(平成21年度策定)並びに条例に定める整備基準に基づき、耐用年限を経過した住宅の建替え事業を行うことにより、老朽化の進行した市営住宅の計画的な更新を図り住環境の向上を図る。	都市建設部	都市計画課	建築指導係	現状維持	計画を重視し、各関係者での調整により予定通りの工事	市長		
					成果指標	指標名					単位	H30実績
					①	井上第2住宅建替えに伴う調査、設計等業務の事業進捗率	%				80	
		②	井上第2住宅建替えに伴う工事業務の事業進捗率	%	10							
J004227	P3041	S1	木造住宅耐震改修工事費補助金交付事務	木造戸建て住宅の耐震改修を実施するにあたり、それに要する費用の一部を補助することにより、その実施の促進をもって震災に強いまちづくりに寄与することを目的とする。	都市建設部	都市計画課	建築指導係	現状維持	申請者全部に対し対応できるよう、県との協議を行い十分な予算確保を行うこと。	部長		
					成果指標	指標名					単位	H30実績
					①	補助金交付件数	件				2	
		②										
J004440	P3044	A	空き家利活用促進事業	市内に存する利活用の可能性がある空き家等について情報発信を行い、空き家等の利活用及び中古住宅の流通促進を図り、空き家の増加、管理不全による空き家の劣化及び特定空家の発生を抑制するとともに定住促進による地域の活力維持と増進を図ることを目的とした事業である。(空き家バンク制度)また、空き家バンク制度への登録及び登録物件の流通促進を目的として、補助金を交付する。	都市建設部	都市計画課	建築指導係	拡大	空き家バンクへの登録や補助金制度の内容を市民へ十分に周知を行い進めて行くこと。	部長		
					成果指標	指標名					単位	H30実績
					①	空き家バンク登録受付	件				4	
		②										
J004534	P3041	A	市営住宅の改修事業(小坂井住宅)	市営小坂井住宅建替え後10年が経過し、入居者人数の増加、入居者の成長等により居住環境が適していない住宅が生じた。そのため、居住環境の改善のため、住宅の増築を行う。	都市建設部	都市計画課	建築指導係	現状維持	関係部署や入居者との協議を行い進めること。	部長		
					成果指標	指標名					単位	H30実績
					①	-	-				-	
		②	-	-	-							