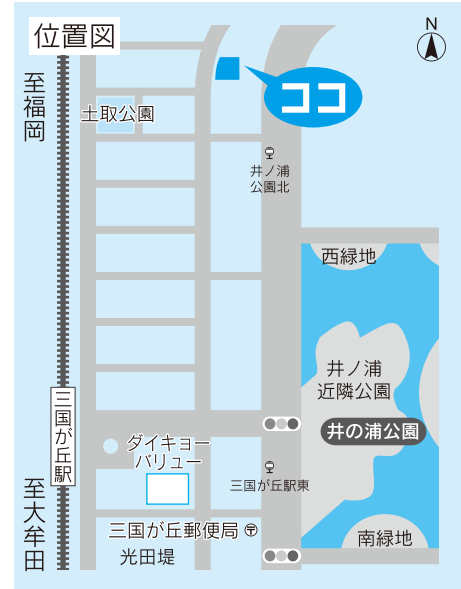


市有地(元市民農園)売払いのお知らせ

一般競争入札により市有地を売払います。

1. 入札による売払市有地

(1)所在地	小郡市三国が丘二丁目84番地
(2)地目	宅地
(3)面積	500.01㎡
(4)用途地域	市街化区域 第1種低層住居専用地域
(5)建築条件	建ぺい率40%・容積率60% 高さ制限10m 外壁の後退距離限度1.5m 建築物の敷地面積の最低限度200㎡
(6)最低売却価格	22,750,000円
(7)売買代金納入期限	売買契約締結の日から60日以内
(8)その他	建築に際しては市都市計画課および県土整備事務所に確認が必要 埋蔵文化財については調査済のため、確認不要



2. 入札参加資格

個人および法人で、次の各号のいずれにも該当しない者であること

- (1)成年被後見人、被保佐人、被補助人、未成年および破産者で復権を得ない者
- (2)過去2年間に契約に関し悪質な行為をした者
- (3)国・県・市税の滞納者
- (4)市有財産に関する事務に従事する本市の職員
- (5)暴力団関係者(関係者ではないことの誓約書などを提出していただきます。)

3. 入札申込方法

財政課で配布する「入札のしおり」「市有財産競争入札参加申込書」など各様式を受け取り、必要書類(入札のしおり参照)を2月27日(水)までに提出してください。身分証明・納税証明などの必要書類を取り寄せる期間を考慮し、「入札のしおり」などは早目に受け取ってください。

4. 保証金および売買代金

(入札保証金)入札の当日に、入札価格の100分の5以上の金額を預託してください。

(契約保証金)売買契約締結時(落札日から14日以内)に落札金額の100分の10以上の金額を納入してください。

(売買代金)売買契約締結の日から起算して60日以内に全額を一括で納入してください。

5. 入札および開札の日時・場所

- (1)入札日時 3月13日(水)／午後1時30分
- (2)入札場所 市役所 北別館2階 第一研修室
- (3)開札日時 入札直後
- (4)開札場所 入札場所と同じ