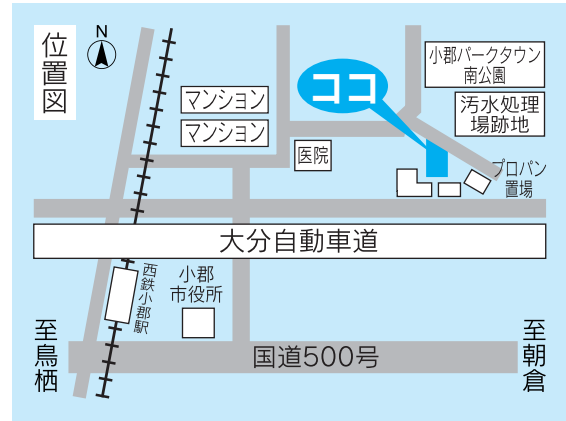


市有地(パークタウン汚水処理場中継槽跡地) 売払いのお知らせ

次のとおり一般競争入札により市有地を売払います。

1. 入札による売払市有地

(1)所在地	小郡市小郡字中築地368番26
(2)地目	宅地
(3)数量	57.37㎡
(4)用途地域	市街化区域 第1種中高層住居専用地域
(5)建ぺい率・容積率	建ぺい率60%・容積率200%
(6)参考価格	1,350,000円 上記価格は入札の参考とする価格であり、予定価格ではありません。
(7)売買代金納入期限	売買契約締結の日から30日以内
(8)その他	地下1～5.3mに構造物有建築に際しては確認が必要



※一般競争入札とは、市があらかじめ決めた予定価格以上で最高価格を入札した人に売する方法です。

2. 入札参加資格

個人および法人で、次の各号のいずれにも該当しない者であること

- (1)成年被後見人、被保佐人、被補助人、未成年および破産者で復権を得ない者
- (2)過去2年間に契約に関し悪質な行為をした者
- (3)国・県・市税の滞納者
- (4)市有財産に関する事務に従事する本市の職員
- (5)暴力団関係者(関係者ではないことの誓約書などを提出していただきます。)

3. 入札申込方法

財政課で配布する「入札のしおり」「市有財産競争入札参加申込書」などをお受け取りのうえ、必要書類(入札のしおり参照)を10月4日(木)までに提出してください。身分証明・納税証明などの必要書類を取り寄せる期間を考慮し、「入札のしおり」などは早目に受け取ってください。

4. 保証金および売買代金

(入札保証金)入札の当日に、入札価格の100分の5以上の金額を預託してください。

(契約保証金)売買契約締結時(落札日(入札日)から14日以内)に落札金額の100分の10以上の金額を納入してください。

(売買代金)売買契約締結の日から起算して30日以内に全額を一括で納入してください。

5. 入札および開札日時・場所

- (1)入札日時 10月16日(火)／午後1時30分
- (2)入札場所 小郡市役所 北別館2階 第一研修室
- (3)開札日時 入札直後
- (4)開札場所 入札場所と同じ