

- 目次 -

第1章 市土の利用に関する基本構想	1
1 - 1 市土の特性と土地利用の動向	2
(1) 自然的特性	2
(2) 社会的及び経済的特性	3
(3) 土地利用の動向	6
1 - 2 土地利用上の課題	7
1 - 3 市土利用の基本方針	8
(1) 基本理念	8
(2) 基本方針	8
1 - 4 利用区分別の市土利用の基本方向	10
(1) 農用地	10
(2) 森林	11
(3) 水面、河川、水路	11
(4) 道路	12
(5) 宅地	13
(6) その他	15
(7) 市街地	16
第2章 市土の利用目的に応じた区分毎の規模の目標及びその地域別の概要	17
2 - 1 市土の利用目的に応じた区分毎の規模の目標	18
(1) 目標年次	18
(2) 人口の想定	18
(3) 利用区分	18
(4) 目標設定の方法	18
(5) 目標値	18
2 - 2 地域別の概要	20
(1) 市街化区域	21
(2) 市街化調整区域(宝満川右岸地域)	21
(3) 市街化調整区域(宝満川左岸地域)	22

第3章 第2章に掲げる事項を達成するために必要な措置の概要	23
3 - 1 土地利用に関する法律等の適正な運用	24
3 - 2 地域整備施策の推進	24
3 - 3 土地利用に係る環境の保全及び安全性、快適性の確保	24
3 - 4 土地利用の転換の適正化及び有効利用の促進	25
3 - 5 土地に関する調査の実施及び成果の普及・啓発	25
3 - 6 計画の推進	25

参考資料

土地利用現況図（平成17年現在）	（ 1 ）
土地利用構想図	（ 2 ）
市土の利用区分の定義と把握方法	（ 3 ）～（ 4 ）
土地利用転換の内訳	（ 5 ）
国土利用計画に関する国の方針	（ 6 ）～（ 9 ）
第2次小郡市国土利用計画策定の経緯	（ 10 ）
小郡市国土利用計画審議会への諮問書	（ 11 ）
小郡市国土利用計画審議会からの答申書	（ 12 ）
小郡市国土利用計画審議会条例	（ 13 ）～（ 14 ）
小郡市国土利用計画審議会委員名簿	（ 15 ）
小郡市国土利用計画策定委員会実施要綱	（ 16 ）～（ 17 ）